Отчет ревизионной комиссии СНТ «Садоводство «Грузино-4» за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 г. и с 01.01.2026 по 30.06.2026 г.

В состав ревизионной комиссии были избраны:

1. Смолькина Ю.В. – председатель РК
2. Змирни Н.В. – член РК
3. Алова М.Г. – член РК

Члены ревизионной комиссии за отчетный период находились в курсе работы правления СНТ, присутствовали на собраниях правления, изучали решения собраний и другую информацию, связанную с деятельностью СНТ «Садоводство «Грузино-4».

Члены ревизионной комиссии были ознакомлены с действующими на постоянной основе договорами с контрагентами, выполняющими для СНТ определенные работы, проверяли качество выполненных работ.

Ревизионной комиссией СНТ «Садоводство «Грузино-4» в соответствии с Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», в период с 01.07.2026 г. по 20.07.2026 г. была проведена проверка хозяйственной и финансовой деятельности СНТ «Садоводство «Грузино4» по документам, представленным Председателем правления Ярошевичем М.В. и бухгалтером Философовой Е. Ю.

Ревизионной комиссией была изучена бухгалтерская и финансовая документация СНТ «Садоводство «Грузино-4» за 2025 год на основании Финансового отчета и первичных документов бухгалтерского учета. Так же ревизионная комиссия ознакомилась с финансовой документацией за период с 01.01.2026г по 30.06.2026г. для контроля исполнения текущего плана на 2026 год.

Проверка работы СНТ «Садоводство «Грузино-4» проведена за отчетный период с

01.01.2025 г. по 31.12. 2025 г.
И с 01.01.2026 г по 30.06.206 г. включительно.

Акт проверки финансового отчета СНТ «Садоводство Грузино-4» С 01.01.25 по 31.12.25

Для проверки представлены:

Банковские документы – банковские выписки, платежные поручения;
Авансовые отчеты;
Копии договоров и актов выполненных работ;

Остаток на 01.01.2025 всего	
на расчетном счете	**3 590 723**

Приход:

Поступило на р/счет с 01.01.25 по 31.12.25 - **33 187 002 руб**.

Поступления в 2025г.

Долги прошлых лет (членские взносы, целевые взносы)	1 271 468
Членский взнос за 2025г.	9 363 843
Членские взносы аванс за 2026 г.	474 960
Целевой взнос (строительство мусорного ангара.)	836 400
Целевой взнос (реконструкция электросетей СНТ)	558 400
Брелки для прохода на мусорную площадку	135 600
Штрафы за неучтенное потребление эл.энергии	244 500
Приобретение садоводами приборов учета – счетчики АСКУЭ	4 967 620
Взыскание задолженности, прочие поступления	398 314
Оплата за потребленную электроэнергию садоводами-потребителями	14 935 897
Всего поступило:	**33 187 002**

Расход:

Израсходовано с р/счет с 01.01.25 по 31.12.25 - **33 142 905 руб**.

Расходы в 2025г.

Оплата ОАО "ПСК" за потребленную СНТ электроэнергию, включая электроэнергию на общие нужды (уличное освещение, насосы и др.)	17 582 052

Заработная плата административно-управленческого персонала, с учетом налогов, страховых взносов	1 801 513
Заработная плата дежурных, электриков, подсобных рабочих	2 219 190
Обслуживание электросетей, включая профилактические работы, обучение, обслуживание ТП	353 159

Обслуживание системы водоснабжения, включая тех.обслуживание, расходные материалы и др.	1 019 901
Водный налог по показаниям счетчиков воды	112 574
Вывоз мусора по договору с Региональный оператором, включая обслуживание мусорной площадки	1 624 101
Обслуживание шлагбаумов, включая ремонт и покупку запчастей для ремонта	239 015
Обслуживание системы видеонаблюдения, включая ремонт, покупку оборудования и инвентаря	239 207
Услуги охраны, включая оплату в Лензащита, оплату интернета, мобильная связь, обслуживание системы СКУД	93 250
Ремонт дорог, благоустройство территории, включая уборку снега, услуги грейдера, покос травы, обрезку деревьев и кустарников	691 750
Административные и организационные расходы, включая расходы на содержание здания правления, канц.товары, ремонт оргтехники, программу для сдачи отчетности Контур Экстерн (1 год), покупку программы 1С Садовод (1 год), расходы на услуги банков, транспортные и почтовые расходы	188 094
Юридические, судебные, организационные расходы	289 172
Строительство мусорного ангара (расходы 2025 г.)	918 351
Устройство системы учета общих потребителей эл.энергии	571 050
Приобретение и программирование брелков для прохода на мусорную площадку	191 983
Приобретение и установка счетчиков ФОБОС (АСКУЭ)	4 963 909
Прочие расходы	305 534
ВСЕГО РАСХОД:	**33 142 905**

Остаток на 01.01.2026 всего	
на расчетном счете	**3 634 820**

Акт проверки финансового отчета СНТ «Садоводство Грузино-4»
С 01.01.26 по 30.06.26

Остаток на 01.01.2026 всего	
на расчетном счете	**3 634 820**

Приход:

Поступило на р/счет с 01.01.26 по 30.06.26 - **17 957 506 руб**.

Поступления за 1 полугодие 2026г.

Долги прошлых лет (членские взносы, целевые взносы), прочие поступления	430 429
Членские взносы аванс за 2026 г.	8 504 022
Целевой взнос (реконструкция системы водоснабжения) (2026)	948 600
Целевой взнос (строительство мусорного ангара.)	129 000
Целевой взнос (реконструкция электросетей СНТ)	86 000
Брелки для прохода на мусорную площадку	17 100
Приобретение садоводами приборов учета – счетчики АСКУЭ	1 001 151
Оплата за потребленную электроэнергию садоводами-потребителями	6 841 204
Всего поступило:	**17 957 506**

Расход:

Израсходовано с р/счет с 01.01.26 по 30.06.26 - **15 488 601 руб**.

Расход за 1 полугодие 2026г.

Оплата ОАО "ПСК" за потребленную СНТ электроэнергию, включая электроэнергию на общие нужды (уличное освещение, насосы и др.)	8 651 391

Заработная плата административно-управленческого персонала, с учетом налогов, страховых взносов	1 178 470
Заработная плата дежурных, электриков, подсобных рабочих	1 167 121

Обслуживание электросетей, включая профилактические работы, обучение, обслуживание ТП	104 100
Обслуживание системы водоснабжения, включая тех.обслуживание, расходные материалы и др.	190 186
Водный налог по показаниям счетчиков воды	49 431
Вывоз мусора по договору с Региональный оператором, включая обслуживание мусорной площадки	359 039
Обслуживание системы видеонаблюдения, включая ремонт, покупку оборудования и инвентаря	36 231
Услуги охраны, включая оплату в Лензащита, оплату интернета, мобильная связь, обслуживание системы СКУД	57 723
Ремонт дорог, благоустройство территории, включая уборку снега, услуги грейдера, покос травы, обрезку деревьев и кустарников	494 519
Административные и организационные расходы, включая расходы на содержание здания правления, канц.товары, ремонт оргтехники, расходы на услуги банков, транспортные и почтовые расходы, прочие выплаты	69 964
Юридические, судебные, организационные расходы	199 078
Строительство мусорного ангара (целевой взнос 2025г.)	285 637
Устройство системы учета общих потребителей эл. энергии (целевой взнос 2026г.)	80 000
Реконструкция водопровода (целевой взнос 2026 г.)	1 188 109
Приобретение и установка счетчиков ФОБОС (АСКУЭ)	1 377 601
ВСЕГО расход составил:	**15 488 601**

Остаток на 01.01.2026 всего	
на расчетном счете	**6 103 726**

Все расходы подтверждены платежными поручениями, авансовыми отчетами., чеками. Учтены замечания предыдущих проверок по соблюдению правильности оформления первичных документов.

Документы были представлены в полном объеме и ведутся в соответствии с действующим законодательством.

Документы все в наличии, хранятся по видам документов в хронологическом порядке.

Ревизионной комиссией была проведена полная проверка приходных и расходных документов, а также проверены документы по расчетным счетам, открытым в банке ПАО Сбербанк России.

Индивидуальные карточки садоводов ведутся в электронном виде в программе 1С Садовод. Так же информация по начислениям и оплатам дублируется в бумажных карточках.

Информация по начисленным и оплаченным взносам, а также суммы начислений и оплат электроэнергии формируются в таблицах и ежемесячно публикуются на сайте.

Нарушения и замечания:

- Нарушения сроков оплаты налогов, в связи с чем начисляются пени;
- Несвоевременная сдача отчетности, что привело к начислению штрафа в сумме 5 000,00;
- Из-за перехода на электронную версию ведения индивидуальных карточек случаются ошибки при разноске поступлений по назначению платежей.

На основании вышеизложенного, Ревизионная комиссия предлагает:

признать работу правления СНТ за отчетный период – **удовлетворительной**.

Члены ревизионной комиссии:

_____Смолькина Ю.В.

_____Змирни Н.В.

_____Алова М.Г.